



**РЕГИОНАЛЬНАЯ ТАРИФНАЯ КОМИССИЯ
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

20 февраля 2025 г.

г. Ставрополь

№ 9/2

Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объектов к централизованной системе холодного водоснабжения МУП «ВОДОКАНАЛ»

В соответствии с Федеральным законом «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 г. № 1746-э, на основании Положения о региональной тарифной комиссии Ставропольского края, утвержденного постановлением Правительства Ставропольского края от 19 декабря 2011 г. № 495-п, региональная тарифная комиссия Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке к централизованной системе холодного водоснабжения МУП «ВОДОКАНАЛ»:

1.1. Объекта «Линейный объект системы водоснабжения для подключения 480 земельных участков», расположенного по адресу: Ставропольский край, Шпаковский муниципальный округ, на земельных участках в кадастровых кварталах 26:11:000000, 26:11:071501 (заявитель – Асрян Эрик Васильевич), с объемом подключаемой нагрузки 741,36 м³/сутки (в том числе на нужды пожаротушения 108,0 м³/сутки) к централизованной системе холодного водоснабжения в размере 36 741 369,13 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 1 к настоящему постановлению.

1.2. Объекта «Торгово – производственный комплекс», расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Ставрополь, пер. Рулевой, 1а в квартале 548, на земельном участке с кадастровым номером 26:12:020307:81 (заявитель – Мхоян Нелли Владимировна), с объемом подключаемой нагрузки 117,327 м³/сутки (в том числе на нужды пожаротушения 117,0 м³/сутки) к централизованной системе холодного водоснабжения в размере 445 585,14 руб.

(НДС начисляется дополнительно). Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 2 к настоящему постановлению.

1.3. Объекта «Нежилые здания», расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Ставрополь, проезд 2-й Юго-Западный, 8 а, квартал 472, на земельном участке с кадастровым номером 26:12:012208:45 (заявитель – Пискунова Светлана Викторовна), с объемом подключаемой нагрузки 172,06 м³/сутки (в том числе на нужды пожаротушения 162,0 м³/сутки) к централизованной системе холодного водоснабжения в размере 4 876 415,49 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 3 к настоящему постановлению.

1.4. Объекта «Магазин», расположенного по адресу: Ставропольский край, Шпаковский район, в границах муниципального образования города Ставрополя второе отделение СПКк Пригородный, на земельном участке с кадастровым номером 26:12:011903:252 (заявитель – Каграманов Карен Ромаевич), с объемом подключаемой нагрузки 117,841 м³/сутки (в том числе на нужды пожаротушения 117,0 м³/сутки) к централизованной системе холодного водоснабжения в размере 260 532,29 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 4 к настоящему постановлению.

Примечание: Наименования и адреса (местонахождение) объектов указаны в соответствии с разрешениями на строительство, выписками из Единого государственного реестра недвижимости и другими документами, представленными МУП «ВОДОКАНАЛ».

2. Размер платы за подключение (технологическое присоединение) объектов, указанных в пункте 1 настоящего постановления, определен в соответствии с техническим решением МУП «ВОДОКАНАЛ» и подлежит пересмотру в установленном порядке при изменении технических условий, а также условий подключения (технологического присоединения) в части изменения величины подключаемой нагрузки, местоположения точки (точек) подключения и требований к строительству (реконструкции) сетей.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель региональной
тарифной комиссии
Ставропольского края



А.М. Казаков

Приложение 1
к постановлению
региональной тарифной
комиссии Ставропольского края
от 20 февраля 2025 г. № 9/2

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Линейный объект системы водоснабжения для подключения 480 земельных участков» (заявитель – Асрян Эрик Васильевич) к централизованной системе холодного водоснабжения МУП «ВОДОКАНАЛ»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения, всего, в том числе:	36 741 369,13
1.	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку, в том числе:	43 933,53
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя с учетом стоимости материалов (две врезки)	43 933,53
2.	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети, в том числе:	30 215 873,29
2.1.	Расходы на строительство водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 160 мм протяженностью 1 800,0 м, диаметром 110 мм протяженностью 3 100,0 м без восстановления асфальтобетонного покрытия*	22 596 357,71
2.2.	Расходы на подготовку технического плана линейного сооружения*	65 547,26
2.3.	Расходы на уплату налога на прибыль по мероприятиям, предусмотренным подпунктами 2.1 и 2.2 настоящего приложения*	7 553 968,32
3.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов, учитываемые при установлении индивидуальной платы за подключение, в том числе:	6 481 562,31
3.1.	Расходы на реконструкцию насосной станции IV подъема, расположенной на территории очистных сооружений водопровода по ул. Ленина, 456, с заменой насосного агрегата	4 861 171,73
3.2.	Расходы на уплату налога на прибыль по мероприятию, предусмотренному подпунктом 3.1 настоящего приложения	1 620 390,58

Примечание: НДС начисляется дополнительно.

*В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

Приложение 2
к постановлению
региональной тарифной
комиссии Ставропольского края
от 20 февраля 2025 г. № 9/2

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Торгово – производственный комплекс» (заявитель – Мхоян Нелли Владимировна) к централизованной системе холодного водоснабжения МУП «ВОДОКАНАЛ»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения, всего, в том числе:	445 585,14
1.	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку, в том числе:	6 842,63
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя с учетом стоимости материалов (две врезки)	6 842,63
2.	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети, в том числе:	423 154,20
2.1.	Расходы на строительство водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 63 мм протяженностью 28,0 м, из которых 12,0 м в стальном футляре с восстановлением 10,4 м ² асфальтобетонного покрытия*	303 988,66
2.2.	Расходы на подготовку технического плана линейного сооружения*	13 376,99
2.3.	Расходы на уплату налога на прибыль по мероприятиям, предусмотренным подпунктами 2.1 и 2.2 настоящего приложения*	105 788,55
3.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов, учитываемые при установлении индивидуальной платы за подключение, в том числе:	15 588,31
3.1.	Расходы на модернизацию насосного оборудования на НС № 3 I подъема, НС № 4 II подъема и насосной ВНС № 5 III подъема, район Сенгилеевского озера (мероприятие № 1.4.1 ИП № 1883)**	11 691,23
3.2.	Расходы на уплату налога на прибыль по мероприятию, предусмотренному подпунктом 3.1 настоящего приложения	3 897,08

Примечание: НДС начисляется дополнительно.



*В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

**Расходы на выполнение мероприятий инвестиционной программы (ИП) определены пропорционально подключаемой нагрузке.

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Нежилые здания» (заявитель – Пискунова Светлана Викторовна) к централизованной системе холодного водоснабжения МУП «ВОДОКАНАЛ»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения, всего, в том числе:	4 876 415,49
1.	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку, в том числе:	42 672,34
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя с учетом стоимости материалов (врезка)	42 672,34
2.	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети, в том числе:	4 354 176,24
2.1.	Расходы на строительство водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 160 мм протяженностью 540,0 м с восстановлением 227,5 м ² покрытия из щебня*	3 252 255,19
2.2.	Расходы на подготовку технического плана линейного сооружения*	13 376,99
2.3.	Расходы на уплату налога на прибыль по мероприятиям, предусмотренным подпунктами 2.1 и 2.2 настоящего приложения*	1 088 544,06
3.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов, учитываемые при установлении индивидуальной платы за подключение, в том числе:	479 566,91
3.1.	Расходы на модернизацию насосного оборудования на НС № 3 I подъема, НС № 4 II подъема и насосной ВНС № 5 III подъема, район Сенгилеевского озера (мероприятие № 1.4.1 ИП № 1883)**	359 675,18
3.2.	Расходы на уплату налога на прибыль по мероприятию, предусмотренному подпунктом 3.1 настоящего приложения	119 891,73

Примечание: НДС начисляется дополнительно.

*В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

**Расходы на выполнение мероприятий инвестиционной программы (ИП) определены пропорционально подключаемой нагрузке.



Приложение 4
к постановлению
региональной тарифной
комиссии Ставропольского края
от 20 февраля 2025 г. № 9/2

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Магазин» (заявитель – Каграманов Карен Ромаевич) к централизованной системе холодного водоснабжения МУП «ВОДОКАНАЛ»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения, всего, в том числе:	260 532,29
1.	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку, в том числе:	15 099,29
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя с учетом стоимости материалов (врезка)	15 099,29
2.	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети, в том числе:	205 341,97
2.1.	Расходы на строительство водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 63 мм протяженностью 2,0 м без восстановления асфальтобетонного покрытия *	68 766,58
2.2.	Расходы на строительство водопроводного колодца и монтаж пожарного гидранта*	71 862,91
2.3.	Расходы на подготовку технического плана линейного сооружения*	13 376,99
2.4.	Расходы на уплату налога на прибыль по мероприятиям, предусмотренным подпунктами 2.1, 2.2 и 2.3 настоящего приложения*	51 335,49
3.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов, учитываемые при установлении индивидуальной платы за подключение, в том числе:	40 091,03
3.1.	Расходы на модернизацию насосного оборудования на НС № 3 I подъема, НС № 4 II подъема и насосной ВНС № 5 III подъема, район Сенгилеевского озера (мероприятие № 1.4.1 ИП № 1883)**	30 068,27
3.2.	Расходы на уплату налога на прибыль по мероприятию, предусмотренному подпунктом 3.1 настоящего приложения	10 022,76

Примечание: НДС начисляется дополнительно.

*В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

**Расходы на выполнение мероприятий инвестиционной программы (ИП) определены пропорционально подключаемой нагрузке.